

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Публичный сервитут в целях размещения объекта: «Строительство линейного объекта «Газопровод высокого давления» к объекту «Квартал застройки индивидуальными жилыми домами мкр. «Прибрежный»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывкар г Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Орган власти: Администрация МО ГО «Сыктывкар» Кадастровый квартал: 11:05:0201023
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	23 932 м <sup>2</sup> ± 54 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок установления: в течение 10 лет Обладатель публичного сервитута: Государственное казенное учреждение Республики Коми "Служба Единого Заказчика Республики Коми"; 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 48; <a href="mailto:gky_sez_rk@isc.rkomi.ru">gky_sez_rk@isc.rkomi.ru</a></p> <p>Текстовое описание: Ограничения использования публичного сервитута определены ст. 39.50 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ: 3. Обладатель публичного сервитута вправе в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в том числе: 1) осуществлять доступ на земельный участок по графику, установленному соглашением об осуществлении публичного сервитута, и при условии заблаговременного уведомления об этом правообладателя земельного участка, а в случаях необходимости предотвращения аварии или устранения ее последствий незамедлительно; 2) осуществлять строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию инженерных сооружений, а также создание временных или вспомогательных сооружений, необходимых для таких строительства, реконструкции, ремонта; 3) осуществлять доставку, складирование и вывоз строительных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений, провоз и размещение строительной техники, которые необходимы для строительства, реконструкции, ремонта</p>

	<p>объектов в случае установления публичного сервитута, в целях, предусмотренных подпунктами 1 - 4 статьи 39.37 настоящего Кодекса; 4) осуществлять консервацию и снос сооружений, принадлежащих обладателю публичного сервитута; 5) выполнять иные работы, необходимые в целях установленного публичного сервитута. 5. Обладатель публичного сервитута вправе требовать от правообладателя земельного участка или иных лиц соблюдения ограничений, установленных публичным сервитутом, и режима зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемой в связи с осуществлением деятельности, в целях обеспечения которой установлен публичный сервитут.</p> <p>Наименование охраняемого объекта: Строительство линейного объекта «Газопровод высокого давления» к объекту «Квартал застройки индивидуальными жилыми домами мкр. «Прибрежный»</p>
--	--

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-11, зона 4

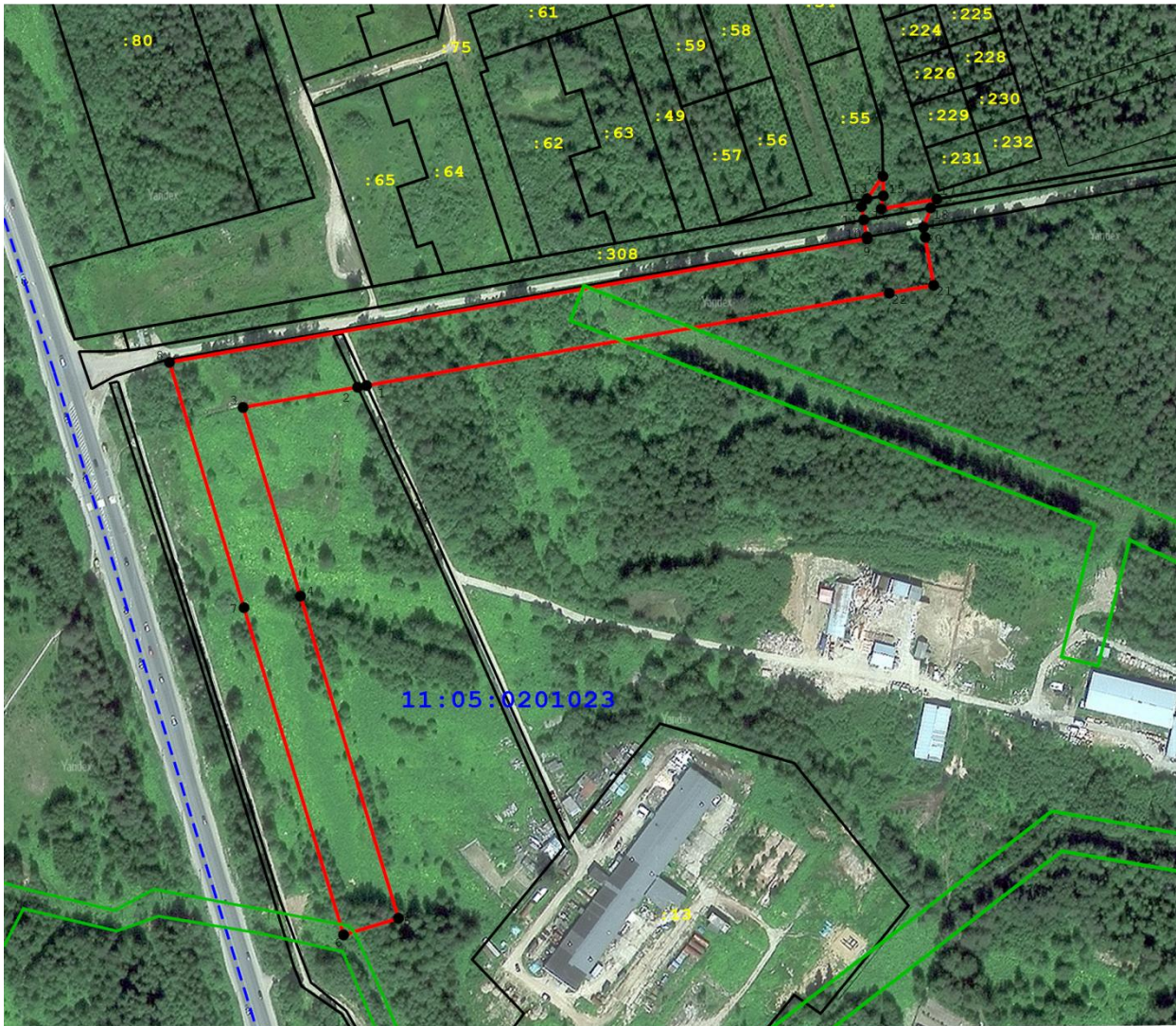
**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	640 413,75	4 438 432,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	640 412,87	4 438 427,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	640 401,53	4 438 363,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	640 296,00	4 438 395,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	640 115,79	4 438 450,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	640 106,49	4 438 419,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	640 289,54	4 438 364,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	640 426,74	4 438 322,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	640 495,83	4 438 712,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	640 496,92	4 438 712,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	640 506,48	4 438 710,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	640 513,88	4 438 709,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	640 518,28	4 438 712,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	640 530,87	4 438 721,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	640 519,90	4 438 721,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	640 512,60	4 438 720,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	640 518,04	4 438 751,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	640 513,20	4 438 747,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	640 502,36	4 438 743,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	640 496,74	4 438 744,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	640 469,90	4 438 749,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	640 465,50	4 438 724,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	640 413,75	4 438 432,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

## Раздел 4







### План границ объекта

Публичный сервитут в целях размещения объекта: «Строительство линейного объекта «Газопровод высокого давления» к объекту «Квартал застройки индивидуальными жилыми домами мкр. «Прибрежный»



Масштаб 1:4 000

#### Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 22 - номер характерной точки
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - существующая часть границы, сведения о которой в ЕГРН достаточны для определения ее местоположения на местности
-  - граница кадастрового квартала
-  - существующая граница охранной зоны, сведения о которой имеются в ЕГРН
- 11:05:0201023 - кадастровый номер квартала
-  - кадастровый номер земельного участка

Дата 29.08.2025г.

Подпись

И.Ф.Мусин

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

